

**Пояснительная записка
к окончательной редакции проекта национального стандарта ГОСТ Р
«Территориальное планирование. Агломерации. Общие положения и
определение градостроительного потенциала территорий»**

1 Основание для разработки стандарта

1.1 Проект ГОСТ Р «Территориальное планирование. Агломерации. Общие положения и определение градостроительного потенциала территорий» разработан на основании Программы национальной стандартизации на 2024 год, утвержденной приказом Росстандарта от 31 октября 2023 г. № 2279.

1.2 Разработка стандарта осуществляется во исполнение поручения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 июня 2023 г. № 32244-СМ/08.

Шифр темы: ПНС 1.13.507-1.005.24.

2 Краткая характеристика объекта стандартизации

2.1 Проект стандарта разработан с целью формирования рекомендаций по установлению порядка и методологии определения градостроительного потенциала территории агломерации, в целях подготовки документа, определяющего единую градостроительную политику в агломерациях.

2.2 Проект стандарта предусматривает:

- состав и содержание документов по определению градостроительного потенциала территории агломерации;
- порядок подготовки материалов по определению градостроительного потенциала территории агломерации; порядок определения приоритетов, задач и сценариев градостроительного развития территории агломерации;
- порядок подготовки сценариев развития территории агломерации;
- показатели, характеризующие территорию агломерации и определяющие возможность ее развития;
- ключевые показатели градостроительного развития территории агломерации.

2.3 Стандарт предназначен для использования федеральными органами государственной власти Российской Федерации; органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, научно-исследовательскими, проектными и иными организациями, осуществляющими свою деятельность в области стратегического планирования и территориального планирования.

2.4 Проект стандарта не распространяется на агломерации, в состав которых входят города федерального значения Москва, Санкт-Петербург, Севастополь и входящие в их состав внутригородские территории.

3 Обоснование целесообразности разработки стандарта

3.1 Целесообразность разработки проекта стандарта заключается в восполнении отсутствующего национального стандарта Российской Федерации.

3.2 При выполнении работы учитывалась как необходимость совершенствования действующих нормативных документов, так и потребность в гармонизации нормативной базы в области формирования структуры документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях; определение градостроительного потенциала территории агломерации; формирование условий для устойчивого экономического и социального развития территорий.

4 Эффект от разработки стандарта

Эффект от разработки проекта стандарта обусловлен совершенствованием методологической базы территориального планирования.

5 Сведения о соответствии проекта стандарта федеральным законам, техническим регламентам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации

5.1 Содержание проекта стандарта не противоречит федеральным законам, техническим регламентам, правовым актам Российской Федерации.

5.2 Требования, изложенные в проекте стандарта, не противоречат основополагающим стандартам национальной стандартизации.

6 Сведения о взаимосвязи проекта стандарта с проектами и (или) действующими в Российской Федерации национальными и международными стандартами, сводами правил

6.1 Проект стандарта разрабатывается в рамках системы стандартов ГОСТ Р «Территориальное планирование» и взаимосвязан со следующими проектами стандартов:

– ГОСТ Р «Территориальное планирование. Агломерации. Термины и определения»;

– ГОСТ Р «Территориальное планирование. Агломерации. Определение и обоснование границ агломераций»;

– ГОСТ Р «Территориальное планирование. Агломерации. Система сквозных показателей, обеспечивающих формирование единой градостроительной политики»;

– ГОСТ Р «Территориальное планирование. Агломерации. Мониторинг реализации документов, определяющих единую градостроительную политику».

6.2 Утверждение национального стандарта не потребует пересмотра, изменения или отмены (одностороннего прекращения применения на территории Российской Федерации) международных, региональных и национальных стандартов.

6.3 Проект стандарта взаимосвязан со стандартами, сведения о которых приведены в разделе «Нормативные ссылки».

7 Сведения о проведении публичного обсуждения и краткая характеристика полученных отзывов заинтересованных лиц

7.1 Первая редакция проекта ГОСТ Р прошла публичное обсуждение в установленном порядке. Дата размещения уведомления о разработке проекта ГОСТ Р на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии – 29.03.2024. Дата начала публичного обсуждения – 02.04.2024, дата завершения публичного обсуждения – 03.06.2024. Необходимый срок публичного обсуждения проекта ГОСТ Р соблюден. В ходе рассмотрения первой редакции проекта ГОСТ Р поступили отзывы от 28 организаций (Комитет по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга, Министерство транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, Министерство дорожной деятельности Воронежской области, Министерство строительства Ярославской области, ФАУ «Росдорнии», Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России», Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, Фонд ДОМ.РФ, ФАУ «ФЦС», ФГБОУ ВО ПГУПС, Главное управление строительства Тюменской области, Заместитель Губернатора Курской области, ОАО «НИИАТ», Управление градостроительства

Орловской области, Министерство строительства Хабаровского края, НИУ МГСУ, ГАУ «Институт Генплана Москвы», АО «Гипрогор», Союз архитекторов России, Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, Минстрой России, Фонд «Институт экономики города», ГБУ «Мосгоргеотрест» ООО «ИТП «Град», ГКУ «НИИ Генерального плана Санкт-Петербурга», АО «Институт «Стройпроект». В отзывах 4 организаций замечаний и предложения не имеется. В отзывах 25 организаций содержится 58 замечаний и предложений. По всем полученным замечаниям и предложениям составлена сводка отзывов, на основании которой подготовлена окончательная редакция проекта ГОСТ Р. Из 58 полученных замечаний и предложений принято – 1, принято к сведению – 49, отклонено – 8 (обоснования приведены в сводке отзывов). Проект стандарта доработан в соответствии с предложениями Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга, ФАУ «РОСДОРНИИ».

8 Перечень исходных документов и другие источники информации, использованные при разработке стандарта

7.1 При подготовке настоящего проекта стандарта использованы следующие источники информации:

- ГОСТ Р 32965-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Методы учета интенсивности движения транспортного потока;
- ГОСТ Р 70846.9-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Национальная система пространственных данных. Пространственные данные градостроительной деятельности. Термины и определения;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

9 Сведения о степени гармонизации проекта стандарта и о форме применения международного стандарта, регионального стандарта, национального стандарта, стандарта иностранного государства и свода правил иностранного государства, иного документа по стандартизации иностранного государства

9.1 При разработке настоящего стандарта международные (региональные) стандарты не используются.

10 Сведения о технических комитетах по стандартизации со смежными объектами деятельности

10.1 Технические комитеты по стандартизации, в областях деятельности которых возможно пересечение с областью разрабатываемого проекта стандарта, отсутствуют.

11 Сведения о положениях, которые предлагаются для включения в проект стандарта и имеют отличия от положений соответствующих международных стандартов и (или) стандартов региональных организаций по стандартизации (с указанием степени соответствия)

11.1 Положения, которые предлагаются для включения в проект стандарта и имеют отличия от положений соответствующих международных стандартов и (или) стандартов региональных организаций по стандартизации, не предусмотрены.

12 Сведения о разработке стандарта

12.1 Проект стандарта разработан федеральным автономным учреждением «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного

планирования Российской Федерации» (ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ»).

Юридический адрес:

127015, г. Москва, ул. Бутырская, д. 42.

Фактический адрес:

125047, г. Москва, ул. 1-я Брестская, д. 13/14.

Телефон: (495) 276-23-50.

Электронная почта: gradplan@str.mos.ru.

Директор
ФАУ «Единый институт
пространственного планирования РФ»



Д.И. Саттарова